



Наименование объекта: *индивидуальный жилой дом*
Томский район, с.Курлек, ул.Береговая, 31в

Срок действия ТУ: до 18.05.2019

Заказчик: *Администрация Калтайского сельского поселения*

И.о. главы Калтайского
сельского поселения

Р.Г.ТИТОВ

Заместитель Главы
Томского района - начальник Управления
ЖКХ, строительства, транспорта и связи

А.Н.Масловский



Муниципальное образование "Томский район"
**Управление ЖКХ, строительства,
транспорта и связи**

от 10.07.17

№ 11

Технические условия
на подключение индивидуального жилого дома
в с. Курлек, ул. Береговая, 31в
(предварительные, для проведения аукциона)

Объект: *индивидуальный жилой дом*

Заказчик: *Администрация Калтайского сельского поселения*

Срок действия ТУ: до 18.05.2019

1. Характеристика объекта:

1. Наименование объекта: индивидуальный жилой дом;
2. Адрес объекта: Томский район, с. Курлек, ул. Береговая, 31в

2. Данные для подключения водопровода:

1. Центральное водоснабжение на участке отсутствует;
2. Общий объем водопотребления не должен превышать 1,0 м³/сутки;
3. Водоснабжение автономное (индивидуальная водозаборная скважина);
4. Обустройство источника водоснабжения должна осуществлять специализированная организация;
5. При строительстве объекта предусмотреть автономную систему очистки воды;

3. Данные для водоотведения:

1. Общий объем водоотведения до 0,9 м³/сутки;
2. Водоотведение в герметичную выгребную емкость расчетного объема (септик);
3. Утилизация жидких бытовых отходов осуществляется на санкционированные места вывозы жидких бытовых отходов с заключением договора на производство этих видов работ;
4. После окончания всего комплекса строительно-монтажных работ на объекте и подключения к канализационной сети провести комплекс благоустроительных работ на объекте;

5. Заключить договор с аккредитованной организацией на вывоз жидких бытовых отходов в санкционированные места размещения и утилизации жидких бытовых отходов.

4. Теплоснабжение:

1. Автономный источник теплоснабжения

5. Электроснабжение:

1. Общий объем потребления энергоресурсов не должен превышать 15 кВт\час;
2. Технические условия на электроснабжение подлежат выдаче ПАО «Томская распределительная компания» после определения необходимой нагрузки согласно проектируемой установке оборудования.

6. Благоустройство и озеленение:

1. Благоустройство объекта выполнить в соответствии с нормами и требованиями.

7. Дополнительные условия:

1. При возможности присоединения в существующий централизованный водопровод заключить договор с эксплуатирующей организацией на водоснабжение;
2. Оформить акты разграничения балансовой принадлежности сетей и эксплуатационной ответственности;
3. Присоединение к существующей организации сети водопровода производится силами заказчика в присутствии представителя эксплуатирующей организации;
4. До начала подачи ресурсов водопроводные устройства и сооружения, необходимые для подключения к системе водоснабжения подлежат промывке, продувке, дезинфекции;
5. До начала производства работ согласовать разрешение на проведение земляных работ с соответствующими организациями, имеющими коммуникации в местах прокладки сетей.